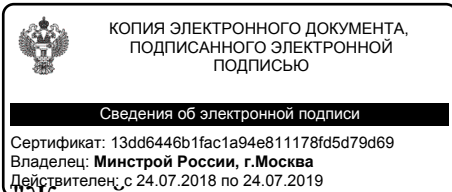
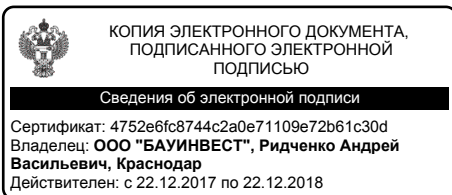


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-23-000444-01 от 20.04.2018

Жилой комплекс по пр-ту им. Писателя Знаменского в Карасунском внутригородском округе в г.Краснодаре. Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 19"

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАУИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "БАУИНВЕСТ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	350020
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Рашпилевская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 179/1 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 36/1
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(861)278-51-38; 8(861)278-51-10;8(861)278-51-30
	1.4.2	Адрес электронной почты	bauinvest-krd@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://bauinvest.su/">http://bauinvest.su/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Ридченко
	1.5.2	Имя	Андрей
	1.5.3	Отчество	Васильевич
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Общество с ограниченной ответственностью "БАУИНВЕСТ"

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2312169415
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1102312001868
	2.1.3	Год регистрации	2010

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Моторин
	3.3.2	Имя	Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Иванович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилой комплекс по ул. Писателя Знаменского в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Многоэтажный жилой дом литер 8"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Артезианская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Почтовый
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2012 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.10.2012

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-2046-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"16-ти этажный 3-секционный жилой дом литер "6" со встроенно-пристроенными помещениями по проспекту им. Писателя Знаменского в г. Краснодаре" Литер "6"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Писателя Знаменского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Почтовый
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2013 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.03.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-2190-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"16-ти этажный 2-секционный жилой дом литер "7" со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Автолюбителей, 6/1 в г.Краснодаре" Литер "7"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Артезианская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Почтовый
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2012 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.11.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-2058-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилой комплекс по пр.-ту им. Писателя Знаменского в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара Многоэтажный жилой дом литер "4"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Артезианская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Почтовый



	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.11.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-2449-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилой комплекс по пр.-ту им. Писателя Знаменского в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара Многоквартирный жилой дом литер "5" Корректировка"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Писателя Знаменского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Почтовый
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3026-d
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилой комплекс с помещениями по обслуживанию населения и автостоянками по ул. Чехова в г. Краснодаре Многоэтажный жилой дом литер 5"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чехова

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3022-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилой комплекс по пр.-ту им. Писателя Знаменского в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара Многоквартирный жилой дом литер 3" Корректировка.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. Писателя Знаменского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Почтовый
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3349-в-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилой комплекс по проспекту им. Писателя Знаменского в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара многоквартирный жилой дом литер "14"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Артезианская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Почтовый
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-3600-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилой комплекс по проспекту им. Писателя Знаменского в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара Многоэтажный жилой дом литер "15"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Артезианская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Почтовый
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-4023-в-2016г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоквартирный жилой дом по ул.Береговая,2 в Западном внутригородском округе города Краснодара. Литер "1" -1-й этап строительства. Литер "2" -2-й этап строительства." 1-й этап строительства Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Береговая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Береговая 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 23306000-4108-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилая застройка на пересечении ул.40 Лет Победы и ул.Героев Разведчиков 1-этап-многоквартирный до со встроенно-пристроенными помещениями литер 1.1, 2-этап многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 1.2, 3-этап многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 1.3. "
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. 40-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 184 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал Бауинвест
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.04.2017



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 233060004137-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилая застройка на пересечении ул.40 Лет Победы и ул.Героев Разведчиков 1-этап-многоквартирный до со встроенно-пристроенными помещениями литер 1.1, 2-этап многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 1.2, 2-этап многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 1.2. "
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. 40-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 184 Корпус: 2 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал Бауинвест
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.05.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43-4523 в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилая застройка на пересечении ул.40 Лет Победы и ул.Героев Разведчиков 1-этап-многоквартирный до со встроенно-пристроенными помещениями литер 1.1, 2-этап многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 1.2,3-этап многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 1.3. "
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им. 40-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 184 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал Бауинвест
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43-4422-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0466.00-2010-2312169415-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	22.12.2010
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство (20614)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	9753,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	279345,00
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1130860,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в</b>	<b>7.1.1</b>	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	<b>7.1.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--



	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	Карасунский внутригородской
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	им. Валерия Гассия
	<b>9.2.10</b>	Дом	5
	<b>9.2.11</b>	Литера	19
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	24
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	24
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	22 087
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	7

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Фишт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2311116643
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Фернандес
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Георгий
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Анатольевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	231007354301
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Лаборатория химического анализа"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2309007397
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Девелопмент Спецстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2310122323



<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Архитектст"
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2308184308
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24.06.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-1-2-0084-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Нормоконтроль"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2308059515
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Почтовый

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 23306000-4175-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	03.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	03.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	03.12.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о

собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 12.07.2011 № 4300017502 (л/с №119430000016874)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.05.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Администрация муниципального образования город Краснодар
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:43:0427001:116
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4926 кв.м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Запроектированы проезды и подъезды обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание объектов, в том числе мусороудаление и проезд пожарных машин.
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом предусмотрено устройство гостевых автостоянок в количестве 14 маш.-мест, на придомовой территории и частично в границах ул.Артезианской. Места для постоянного и временного хранения автомобилей запроектирована двухуровневая подземная автостоянка на 206 маш.-мест, также для хранения автомобилей предполагается использовать многоэтажные автостоянки, подземные автопарковки в составе жилых домов, запроектированные на территории микрорайона в радиусе доступности.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На придомовой территории предусмотрено размещение площадок различного назначения: для игр детей (351 м) , для отдыха взрослого населения (50 м), для занятий физкультурой (80 м), хозяйственных площадок (52 м) выгула собак; площадок контейнеров ТБО. Недостаток площадок для занятия физкультурой компенсируется строительством спортивного центра Литер 2 и открытым стадионом общеобразовательной школы Литер 20. Въезд на участок осуществляется со стороны проектируемых ул. Артезианской и пр. им. писателя Знаменского. Предусмотрена возможность беспрепятственного доступа к жилым домам автомашин экстренной помощи, а также освещение дворовых территорий в ночное время суток.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Для накопления ТБО предусмотрены площадки с твердым покрытием для 4 штук стандартных контейнеров (0,8м3), поставляемых специализированным предприятием .
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников, площадь озеленения составляет 1 173,0 кв.м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Не менее 10% от общего числа автостоянок с шириной зоны парковки 3,6 м для транспорта МГН. Входы в жилой дом предусмотрены с устройством пандусов и гусеничных подъемников. Доступ МГН на 1 этаж осуществляется с помощью гусеничного подъемника, управляемого дежурным оператором. Доступ маломобильных групп населения на 2-22 этажи жилого дома осуществляется с помощью лифтов. Один из лифтов обеспечивает транспортирование пожарных подразделений. Для обеспечения эвакуации МГН на каждом этаже здания на балконе воздушной зоны незадымляемой лестничной клетки типа Н1 предусмотрена пожаробезопасная зона, далее спасение МГН осуществляется пожарными с помощью лифта для транспортирования пожарных подразделений или по лестнице.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Электроснабжение комплекса предусмотрено выполнить на основании технических условий № 1075-Э от 11.08.2016 г. ООО "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	



**инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Коммунальная энерго-сервисная компания"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.05.2014
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0119
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.05.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	73 124 000
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1075-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.08.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	40 169 800
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10/180
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2017

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	89 160 000
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0119
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.05.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	73 124 000
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	0119
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.05.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	73 124 000
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	305
	15.1.2	Количество нежилых помещений	206
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	206
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

--	--	--	--	--	--	--	--



Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	85,8	3	16 18 19	14,6 14,4 13,1	передняя кладовая совмещенный санузел кухня-ниша коридор туалет балкон	17,3 3,7 6,4 2,8 7,4 5 1,3
2	жилое	1	1	24,7	1	24	13,2	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	3,7 2,5 4,4 1,3
3	жилое	1	1	38,1	1	31	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 4,4 12,1 1

4	жилое	1	1	62,4	2	34 37	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 2,2 3,9 13,1 1,8
5	жилое	2	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,8 1,8 1,7 3,9 1,8
6	жилое	2	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
7	жилое	2	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
8	жилое	2	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

9	жилое	2	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,8 1,8
10	жилое	3	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,8 1,8 1,7 3,9 1,8
11	жилое	3	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
12	жилое	3	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
13	жилое	3	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

14	жилое	3	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,8 1,8
15	жилое	4	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,8 1,8 1,7 3,9 1,8
16	жилое	4	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
17	жилое	4	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
18	жилое	4	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

19	жилое	4	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,8 1,8
20	жилое	5	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,8 1,8 1,7 3,9 1,8
21	жилое	5	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
22	жилое	5	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
23	жилое	5	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

24	жилое	5	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,8 1,8
25	жилое	6	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,8 1,8 1,7 3,9 1,8
26	жилое	6	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
27	жилое	6	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
28	жилое	6	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

29	жилое	6	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,8 1,8
30	жилое	7	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,8 1,8 1,7 3,9 1,8
31	жилое	7	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
32	жилое	7	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
33	жилое	7	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

34	жилое	7	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,8 1,8
35	жилое	8	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,8 1,8 1,7 3,9 1,8
36	жилое	8	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
37	жилое	8	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
38	жилое	8	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1



39	жилое	8	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,8 1,8
40	жилое	9	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,8 1,8 1,7 3,9 1,8
41	жилое	9	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
42	жилое	9	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
43	жилое	9	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

44	жилое	9	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,8 1,8
45	жилое	10	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,8 1,8 1,7 3,9 1,8
46	жилое	10	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
47	жилое	10	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
48	жилое	10	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

49	жилое	10	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,8 1,8
50	жилое	11	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,8 1,8 1,7 3,9 1,8
51	жилое	11	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
52	жилое	11	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
53	жилое	11	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

54	жилое	11	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,8 1,8
55	жилое	12	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,8 1,8 1,7 3,9 1,8
56	жилое	12	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
57	жилое	12	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
58	жилое	12	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

59	жилое	12	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,8 1,8
60	жилое	13	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,8 1,8 1,7 3,9 1,8
61	жилое	13	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
62	жилое	13	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
63	жилое	13	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

64	жилое	13	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,8 1,8
65	жилое	14	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,8 1,8 1,7 3,9 1,8
66	жилое	14	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
67	жилое	14	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
68	жилое	14	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

69	жилое	14	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,8 1,8
70	жилое	15	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,8 1,8 1,7 3,9 1,8
71	жилое	15	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
72	жилое	15	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
73	жилое	15	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

74	жилое	15	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,8 1,8
75	жилое	16	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,9 1,8 1,7 3,9 1,8
76	жилое	16	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
77	жилое	16	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
78	жилое	16	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1



79	жилое	16	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,9 1,8
80	жилое	17	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,9 1,8 1,7 3,9 1,8
81	жилое	17	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
82	жилое	17	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
83	жилое	17	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

84	жилое	17	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,9 1,8
85	жилое	18	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,9 1,8 1,7 3,9 1,8
86	жилое	18	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
87	жилое	18	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
88	жилое	18	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

89	жилое	18	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,9 1,8
90	жилое	19	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,9 1,8 1,7 3,9 1,8
91	жилое	19	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
92	жилое	19	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
93	жилое	19	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

94	жилое	19	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,9 1,8
95	жилое	20	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,9 1,8 1,7 3,9 1,8
96	жилое	20	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
97	жилое	20	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
98	жилое	20	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

99	жилое	20	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,9 1,8
100	жилое	21	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,9 1,8 1,7 3,9 1,8
101	жилое	21	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
102	жилое	21	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
103	жилое	21	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

104	жилое	21	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,9 1,8
105	жилое	22	1	82	3	10 11 15	18,3 13,3 14,6	передняя кухня лоджия лоджия ванная комната туалет	13,7 12,9 1,8 1,7 3,9 1,8
106	жилое	22	1	43,3	2	19 20	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
107	жилое	22	1	24,1	1	25	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
108	жилое	22	1	37,5	1	30	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

109	жилое	22	1	61,8	2	33 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,4 1,8 3,9 12,9 1,8
110	жилое	1	2	91,2	3	10 12 13	18,3 16,1 15,8	передняя совмещенный санузел кухня туалет коридор балкон	10,6 6,3 12,1 4,4 6,6 1
111	жилое	1	2	44	2	21 22	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 5 2,8 1,3
112	жилое	1	2	64,9	2	25 28	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 2,2 3,9 15,3 1,9

113	жилое	2	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15 1,9 3,9 1,8
114	жилое	2	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
115	жилое	2	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
116	жилое	2	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15 1,9
117	жилое	3	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15 1,9 3,9 1,8



118	жилое	3	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
119	жилое	3	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
120	жилое	3	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15 1,9
121	жилое	4	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15 1,9 3,9 1,8
122	жилое	4	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

123	жилое	4	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
124	жилое	4	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15 1,9
125	жилое	5	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15 1,9 3,9 1,8
126	жилое	5	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
127	жилое	5	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3

128	жилое	5	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15 1,9
129	жилое	6	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15 1,9 3,9 1,8
130	жилое	6	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
131	жилое	6	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
132	жилое	6	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15 1,9

133	жилое	7	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15 1,9 3,9 1,8
134	жилое	7	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
135	жилое	7	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
136	жилое	7	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15 1,9
137	жилое	8	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15 1,9 3,9 1,8

138	жилое	8	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
139	жилое	8	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
140	жилое	8	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15 1,9
141	жилое	9	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15 1,9 3,9 1,8
142	жилое	9	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

143	жилое	9	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
144	жилое	9	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15 1,9
145	жилое	10	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15 1,9 3,9 1,8
146	жилое	10	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
147	жилое	10	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3

148	жилое	10	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15 1,9
149	жилое	11	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15 1,9 3,9 1,8
150	жилое	11	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
151	жилое	11	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
152	жилое	11	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15 1,9

153	жилое	12	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15 1,9 3,9 1,8
154	жилое	12	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
155	жилое	12	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
156	жилое	12	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15 1,9
157	жилое	13	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15 1,9 3,9 1,8



158	жилое	13	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
159	жилое	13	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
160	жилое	13	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15 1,9
161	жилое	14	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15 1,9 3,9 1,8
162	жилое	14	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

163	жилое	14	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
164	жилое	14	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15 1,9
165	жилое	15	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15 1,9 3,9 1,8
166	жилое	15	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
167	жилое	15	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3

168	жилое	15	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15 1,9
169	жилое	16	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15,1 1,9 3,9 1,8
170	жилое	16	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
171	жилое	16	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
172	жилое	16	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15,1 1,9

173	жилое	17	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15,1 1,9 3,9 1,8
174	жилое	17	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
175	жилое	17	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
176	жилое	17	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15,1 1,9
177	жилое	18	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15,1 1,9 3,9 1,8

178	жилое	18	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
179	жилое	18	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
180	жилое	18	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15,1 1,9
181	жилое	19	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15,1 1,9 3,9 1,8
182	жилое	19	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1

183	жилое	19	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
184	жилое	19	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15,1 1,9
185	жилое	20	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15,1 1,9 3,9 1,8
186	жилое	20	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
187	жилое	20	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3

188	жилое	20	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15,1 1,9
189	жилое	21	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15,1 1,9 3,9 1,8
190	жилое	21	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
191	жилое	21	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
192	жилое	21	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15,1 1,9

193	жилое	22	2	66,4	2	10 13	18,3 16,1	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	9,5 15,1 1,9 3,9 1,8
194	жилое	22	2	39,3	1	17	18,6	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
195	жилое	22	2	43,3	2	22 23	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	7,4 4,3 2,8 1,3
196	жилое	22	2	64,2	2	26 29	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кухня лоджия	8,6 1,8 3,9 15,1 1,9



197	жилое	1	3	78,1	2	14 15	14,6 14,4	передняя кладовая совмещенный санузел кухня туалет коридор балкон	10,5 8,6 6,4 12,1 4,4 6,1 1
198	жилое	1	3	24,7	1	23	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 4 2,5 1,3
199	жилое	1	3	43,8	2	28 29	14,4 13,1	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	43,8 4,8 2,8 1,3
200	жилое	1	3	70,7	2	32 36	14,6 18,3	передняя туалет ванная комната кладовая кухня лоджия	13,7 2,3 3,9 3,7 13,1 1,8

201	жилое	2	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,8 1,8 3,9 1,8
202	жилое	2	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
203	жилое	2	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
204	жилое	2	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
205	жилое	2	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,8 1,8

206	жилое	3	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,8 1,8 3,9 1,8
207	жилое	3	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
208	жилое	3	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
209	жилое	3	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
210	жилое	3	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,8 1,8

211	жилое	4	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,8 1,8 3,9 1,8
212	жилое	4	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
213	жилое	4	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
214	жилое	4	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
215	жилое	4	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,8 1,8

216	жилое	5	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,8 1,8 3,9 1,8
217	жилое	5	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
218	жилое	5	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
219	жилое	5	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
220	жилое	5	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,8 1,8

221	жилое	6	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,8 1,8 3,9 1,8
222	жилое	6	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
223	жилое	6	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
224	жилое	6	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
225	жилое	6	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,8 1,8

226	жилое	7	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,8 1,8 3,9 1,8
227	жилое	7	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
228	жилое	7	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
229	жилое	7	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
230	жилое	7	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,8 1,8

231	жилое	8	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,8 1,8 3,9 1,8
232	жилое	8	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
233	жилое	8	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
234	жилое	8	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
235	жилое	8	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,8 1,8



236	жилое	9	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,8 1,8 3,9 1,8
237	жилое	9	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
238	жилое	9	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
239	жилое	9	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
240	жилое	9	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,8 1,8

241	жилое	10	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,8 1,8 3,9 1,8
242	жилое	10	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
243	жилое	10	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
244	жилое	10	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
245	жилое	10	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,8 1,8

246	жилое	11	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,8 1,8 3,9 1,8
247	жилое	11	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
248	жилое	11	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
249	жилое	11	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
250	жилое	11	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,8 1,8

251	жилое	12	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,8 1,8 3,9 1,8
252	жилое	12	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
253	жилое	12	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
254	жилое	12	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
255	жилое	12	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,8 1,8

256	жилое	13	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,8 1,8 3,9 1,8
257	жилое	13	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
258	жилое	13	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
259	жилое	13	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
260	жилое	13	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,8 1,8

261	жилое	14	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,8 1,8 3,9 1,8
262	жилое	14	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
263	жилое	14	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
264	жилое	14	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
265	жилое	14	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,8 1,8

266	жилое	15	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,8 1,8 3,9 1,8
267	жилое	15	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
268	жилое	15	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
269	жилое	15	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
270	жилое	15	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,8 1,8

271	жилое	16	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,9 1,8 3,9 1,8
272	жилое	16	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
273	жилое	16	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
274	жилое	16	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
275	жилое	16	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,9 1,8



276	жилое	17	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,9 1,8 3,9 1,8
277	жилое	17	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
278	жилое	17	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
279	жилое	17	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
280	жилое	17	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,9 1,8

281	жилое	18	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,9 1,8 3,9 1,8
282	жилое	18	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
283	жилое	18	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
284	жилое	18	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
285	жилое	18	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,9 1,8

286	жилое	19	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,9 1,8 3,9 1,8
287	жилое	19	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
288	жилое	19	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
289	жилое	19	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
290	жилое	19	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,9 1,8

291	жилое	20	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,9 1,8 3,9 1,8
292	жилое	20	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
293	жилое	20	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
294	жилое	20	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
295	жилое	20	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,9 1,8

296	жилое	21	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,9 1,8 3,9 1,8
297	жилое	21	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
298	жилое	21	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
299	жилое	21	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
300	жилое	21	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,9 1,8

301	жилое	22	3	61,8	2	10 13	18,3 14,6	передняя кухня лоджия ванная комната туалет	8,4 12,9 1,8 3,9 1,8
302	жилое	22	3	37,5	1	17	16,8	передняя совмещенный санузел кухня балкон	3,8 3,8 12,1 1
303	жилое	22	3	24,1	1	22	13,2	передняя совмещенный санузел кухня-ниша балкон	3,7 3,4 2,5 1,3
304	жилое	22	3	43,3	2	25 26	13,1 14,4	передняя кухня-ниша совмещенный санузел балкон	7,4 2,8 4,3 1,3
305	жилое	22	3	82	3	31 34 36	14,6 13,3 18,3	передняя туалет ванная комната лоджия кухня лоджия	13,7 1,8 3,9 1,7 12,9 1,8

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
2	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
3	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
4	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
5	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8

6	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
7	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
8	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
9	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
10	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
11	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8



12	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
13	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
14	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
15	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
16	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
17	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8

18	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
19	нежилое	- 2	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4
20	нежилое	- 2	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4
21	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
22	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
23	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3

24	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
25	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
26	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
27	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
28	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
29	нежилое	- 2	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4

30	нежилое	- 2	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4
31	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
32	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
33	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
34	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
35	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3

36	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
37	нежилое	- 2	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
38	нежилое	- 2	1,2,3	9,9	парковочное место	9,9
39	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
40	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
41	нежилое	- 2	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6

42	нежилое	- 2	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
43	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
44	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
45	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
46	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
47	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3

48	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
49	нежилое	- 2	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
50	нежилое	- 2	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
51	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
52	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
53	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3

54	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
55	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
56	нежилое	- 2	1,2,3	9,9	парковочное место	9,9
57	нежилое	- 2	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
58	нежилое	- 2	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
59	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3



60	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
61	нежилое	- 2	1,2,3	9,9	парковочное место	9,9
62	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
63	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
64	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
65	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8

66	нежилое	- 2	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
67	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
68	нежилое	- 2	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
69	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
70	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
71	нежилое	- 2	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4

72	нежилое	- 2	1,2,3	9,9	парковочное место	9,9
73	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
74	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
75	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
76	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
77	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8

78	нежилое	- 2	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
79	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
80	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
81	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
82	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
83	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3

84	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
85	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
86	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
87	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
88	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
89	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3

90	нежилое	- 2	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4
91	нежилое	- 2	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4
92	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
93	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
94	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
95	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3

96	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
97	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
98	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
99	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
100	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
101	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8

102	нежилое	- 2	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
103	нежилое	- 2	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
1	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
2	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
3	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
4	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8



5	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
6	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
7	нежилое	- 1	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
8	нежилое	- 1	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
9	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
10	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8

11	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
12	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
13	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
14	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
15	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
16	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8

17	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
18	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
19	нежилое	- 1	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4
20	нежилое	- 1	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4
21	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
22	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3

23	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
24	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
25	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
26	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
27	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
28	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3

29	нежилое	- 1	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4
30	нежилое	- 1	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4
31	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
32	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
33	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
34	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3

35	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
36	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
37	нежилое	- 1	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
38	нежилое	- 1	1,2,3	9,9	парковочное место	9,9
39	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
40	нежилое	- 1	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6

41	нежилое	- 1	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
42	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
43	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
44	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
45	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
46	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3

47	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
48	нежилое	- 1	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
49	нежилое	- 1	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
50	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
51	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
52	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3



53	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
54	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
55	нежилое	- 1	1,2,3	9,9	парковочное место	9,9
56	нежилое	- 1	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
57	нежилое	- 1	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
58	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3

59	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
60	нежилое	- 1	1,2,3	9,9	парковочное место	9,9
61	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
62	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
63	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
64	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8

65	нежилое	- 1	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
66	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
67	нежилое	- 1	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
68	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
69	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
70	нежилое	- 1	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4

71	нежилое	- 1	1,2,3	9,9	парковочное место	9,9
72	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
73	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
74	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
75	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
76	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8

77	нежилое	- 1	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
78	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
79	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
80	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
81	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
82	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3

83	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
84	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
85	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8
86	нежилое	- 1	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4
87	нежилое	- 1	1,2,3	9,9	парковочное место	9,9
88	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8

89	нежилое	- 1	1,2,3	8,6	парковочное место	8,6
90	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
91	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
92	нежилое	- 1	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4
93	нежилое	- 1	1,2,3	12,4	парковочное место	12,4
94	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3

95	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
96	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
97	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
98	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
99	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
100	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3



101	нежилое	- 1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
102	нежилое	-1	1,2,3	14,3	парковочное место	14,3
103	нежилое	- 1	1,2,3	10,8	парковочное место	10,8

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещение для хранения автомобилей (64 маш/мест)	Подземный -2 этаж	общественное	1 966,1

2	Помещение для хранения автомобилей(39 маш/мест)	подземный -2 этаж	общественное	1 251,3
3	Рампа	подземный -2 этаж	общественное	203,5
4	Венткамера	подземный -2 этаж	техническое	26
5	Форкамера	подземный -2 этаж	техническое	15,1
6	Венткамера	подземный -2 этаж	техническое	14,5
7	Лестница Лп1	подземный -2 этаж	общественное	8,7
8	Тамбур-шлюз 1 типа	подземный -2 этаж	общественное	18,1
9	Венткамера	подземный -2 этаж	техническое	12
10	Тамбур-шлюз 1 типа	подземный -2 этаж	общественное	24,9
11	Лестница Лп2	подземный -2 этаж	общественное	8,5
12	Венткамера	подземный -2 этаж	техническое	12
13	Венткамера	подземный -2 этаж	техническое	12
14	Водопроводная насосная станция, индивидуальный тепловой пункт	подземный -2 этаж	техническое	67
15	Технический этаж	подземный -2 этаж	общественное	157,1
16	Тамбур-шлюз 1 типа	подземный -2 этаж	общественное	18,5
17	Лестница Лп3	подземный -2 этаж	общественное	8,7
18	Тамбур-шлюз 1 типа	подземный -2 этаж	общественное	4,3
19	Лестница Лп4	подземный -2 этаж	общественное	8,7
20	Венткамера	подземный -2 этаж	техническое	16,6

21	Помещение для хранения автомобилей (61 маш/мест)	подземный -1 этаж	общественное	1 949,9
22	Помещение для хранения автомобилей (42 маш/мест)	подземный -1 этаж	общественное	1 251
23	Рампа	подземный -1 этаж	общественное	203,5
24	Пост охраны	подземный -1 этаж	техническое	11,4
25	Венткамера	подземный -1 этаж	техническое	16
26	Лестниц Лп1	подземный -1 этаж	общественное	8,7
27	Тамбур-шлюз 1 типа	подземный -1 этаж	общественное	18,1
28	Венткамера	подземный -1 этаж	техническое	12
29	Электрощитовая	подземный -1 этаж	техническое	11
30	Тамбур-шлюз 1 типа	подземный -1 этаж	общественное	24,9
31	Лестница Лп2	подземный -1 этаж	общественное	8,5
32	Венткамера	подземный -1 этаж	техническое	12
33	Электрощитовая	подземный -1 этаж	техническое	11
34	Венткамера	подземный -1 этаж	техническое	12
35	Электрощитовая	подземный -1 этаж	техническое	10,9
36	Электрощитовая	подземный -1 этаж	техническое	12,1
37	Тамбур-шлюз 1 типа	подземный -1 этаж	общественное	22,5
38	Лестница Лп3	подземный -1 этаж	общественное	8,7
39	Узел ввода тепла	подземный -1 этаж	техническое	15
40	Технический этаж	подземный -1 этаж	общественное	157,8

41	Тмбур-шлюз 1 типа	подземный -1 этаж	общественное	4,3
42	Лестница Лп4	подземный -1 этаж	общественное	8,7
43	Тамбур	подъезд 1, этаж 1	общественное	5
44	Вестибюль	подъезд 1, этаж 1	общественное	13,1
45	Комната уборочного инвентаря	подъезд 1, этаж 1	техническое	2,3
46	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 1	общественное	11,8
47	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 1	общественное	17,4
48	Лифтовая шахта	подъезд 1, этаж 1	техническое	4,7
49	Лифтовая шахта	подъезд 1, этаж 1	техническое	4,7
50	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 1	общественное	13
51	Пожарный пост. Пост дежурного оператора гусеничного подъемника	подъезд 1, этаж 1	техническое	14,8
52	Тамбур	подъезд 1, этаж 1	общественное	1,6
53	Туалет	подъезд 1, этаж 1	техническое	1,2
54	Лестничная клетка автостоянки Лп 3	подъезд 1, этаж 1	общественное	8,5
55	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 2	общественное	11,8
56	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 2	общественное	21
57	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 2	общественное	13
58	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 2	общественное	9,6

59	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 3	общественное	11,8
60	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 3	общественное	21
61	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 3	общественное	13
62	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 3	общественное	9,6
63	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 4	общественное	11,8
64	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 4	общественное	21
65	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 4	общественное	13
66	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 4	общественное	9,6
67	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 5	общественное	11,8
68	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 5	общественное	21
69	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 5	общественное	13
70	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 5	общественное	9,6
71	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 6	общественное	11,8
72	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 6	общественное	21
73	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 6	общественное	13
74	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 6	общественное	9,6
75	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 7	общественное	11,8
76	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 7	общественное	21

77	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 7	общественное	13
78	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 7	общественное	9,6
79	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 8	общественное	11,8
80	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 8	общественное	21
81	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 8	общественное	13
82	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 8	общественное	9,6
83	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 9	общественное	11,8
84	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 9	общественное	21
85	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 9	общественное	13
86	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 9	общественное	9,6
87	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 10	общественное	11,8
88	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 10	общественное	21
89	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 10	общественное	13
90	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 10	общественное	9,6
91	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 11	общественное	11,8
92	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 11	общественное	21
93	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 11	общественное	13
94	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 11	общественное	9,6

95	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 12	общественное	11,8
96	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 12	общественное	21
97	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 12	общественное	13
98	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 12	общественное	9,6
99	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 13	общественное	11,8
100	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 13	общественное	21
101	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 13	общественное	13
102	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 13	общественное	9,6
103	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 14	общественное	11,8
104	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 14	общественное	21
105	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 14	общественное	13
106	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 14	общественное	9,6
107	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 15	общественное	11,8
108	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 15	общественное	21
109	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 15	общественное	13
110	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 15	общественное	9,6
111	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 16	общественное	11,8
112	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 16	общественное	21

113	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 16	общественное	13
114	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 16	общественное	9,6
115	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 17	общественное	11,8
116	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 17	общественное	21
117	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 17	общественное	13
118	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 17	общественное	9,6
119	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 18	общественное	11,8
120	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 18	общественное	21
121	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 18	общественное	13
122	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 18	общественное	9,6
123	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 19	общественное	11,8
124	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 19	общественное	21
125	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 19	общественное	13
126	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 19	общественное	9,6
127	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 20	общественное	11,8
128	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 20	общественное	21
129	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 20	общественное	13
130	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 20	общественное	9,6



131	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 21	общественное	11,8
132	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 21	общественное	21
133	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 21	общественное	13
134	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 21	общественное	9,6
135	Лифтовой холл	подъезд 1, этаж 22	общественное	11,8
136	Внеквартирный коридор	подъезд 1, этаж 22	общественное	21
137	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 22	общественное	13
138	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, этаж 22	общественное	9,6
139	Машинное помещение лифтов	подъезд 1, кровля	техническое	23
140	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 1, кровля	общественное	9,6
141	Лестничная клетка	подъезд 1, кровля	общественное	12,8
142	Тамбур	подъезд 2, этаж 1	общественное	5
143	Вестибюль	подъезд 2, этаж 1	общественное	13,1
144	Комната уборочного инвентаря	подъезд 2, этаж 1	техническое	2,3
145	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 1	общественное	11,8
146	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 1	общественное	17,3
147	Лифтовая шахта	подъезд 2, этаж 1	техническое	4,7
148	Лифтовая шахта	подъезд 2, этаж 1	техническое	4,7
149	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 1	общественное	13

150	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 2	общественное	11,8
151	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 2	общественное	18,5
152	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 2	общественное	13
153	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 2	общественное	9,6
154	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 3	общественное	11,8
155	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 3	общественное	18,5
156	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 3	общественное	13
157	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 3	общественное	9,6
158	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 4	общественное	11,8
159	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 4	общественное	18,5
160	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 4	общественное	13
161	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 4	общественное	9,6
162	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 5	общественное	11,8
163	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 5	общественное	18,5
164	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 5	общественное	13
165	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 5	общественное	9,6
166	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 6	общественное	11,8
167	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 6	общественное	18,5

168	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 6	общественное	13
169	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 6	общественное	9,6
170	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 7	общественное	11,8
171	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 7	общественное	18,5
172	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 7	общественное	13
173	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 7	общественное	9,6
174	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 8	общественное	11,8
175	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 8	общественное	18,5
176	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 8	общественное	13
177	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 8	общественное	9,6
178	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 9	общественное	11,8
179	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 9	общественное	18,5
180	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 9	общественное	13
181	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 9	общественное	9,6
182	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 10	общественное	11,8
183	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 10	общественное	18,5
184	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 10	общественное	13
185	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 10	общественное	9,6

186	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 11	общественное	11,8
187	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 11	общественное	18,5
188	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 11	общественное	13
189	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 11	общественное	9,6
190	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 12	общественное	11,8
191	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 12	общественное	18,5
192	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 12	общественное	13
193	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 12	общественное	9,6
194	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 13	общественное	11,8
195	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 13	общественное	18,5
196	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 13	общественное	13
197	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 13	общественное	9,6
198	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 14	общественное	11,8
199	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 14	общественное	18,5
200	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 14	общественное	13
201	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 14	общественное	9,6
202	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 15	общественное	11,8
203	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 15	общественное	18,5

204	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 15	общественное	13
205	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 15	общественное	9,6
206	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 16	общественное	11,8
207	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 16	общественное	18,5
208	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 16	общественное	13
209	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 16	общественное	9,6
210	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 17	общественное	11,8
211	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 17	общественное	18,5
212	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 17	общественное	13
213	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 17	общественное	9,6
214	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 18	общественное	11,8
215	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 18	общественное	18,5
216	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 18	общественное	13
217	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 18	общественное	9,6
218	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 19	общественное	11,8
219	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 19	общественное	18,5
220	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 19	общественное	13
221	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 19	общественное	9,6

222	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 20	общественное	11,8
223	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 20	общественное	18,5
224	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 20	общественное	13
225	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 20	общественное	9,6
226	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 21	общественное	11,8
227	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 21	общественное	18,5
228	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 21	общественное	13
229	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 21	общественное	9,6
230	Лифтовой холл	подъезд 2, этаж 22	общественное	11,8
231	Внеквартирный коридор	подъезд 2, этаж 22	общественное	18,5
232	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 22	общественное	13
233	Переход воздушной наружной зоны	подъезд 2, этаж 22	общественное	9,6
234	Машинное помещение лифтов	подъезд 2, кровля	техническое	23
235	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 2, кровля	общественное	9,6
236	Лестничная клетка	подъезд 2, кровля	общественное	12,8
237	Тамбур	подъезд 3, этаж 1	общественное	5
238	Вестибюль	подъезд 3, этаж 1	общественное	13,1
239	Комната уборочного инвентаря	подъезд 3, этаж 1	техническое	2,3

240	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 1	общественное	11,8
241	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 1	общественное	17,3
242	Лифтовая шахта	подъезд 3, этаж 1	техническое	4,7
243	Лифтовая шахта	подъезд 3, этаж 1	техническое	4,7
244	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 1	общественное	13
245	Лестничная клетка автостоянки Лп 2	подъезд 3, этаж 1	общественное	8,5
246	Лестничная клетка автостоянки Лп 1	подъезд 3, этаж 1	общественное	8,5
247	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 2	общественное	11,8
248	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 2	общественное	20,9
249	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 2	общественное	13
250	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 2	общественное	9,6
251	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 3	общественное	11,8
252	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 3	общественное	20,9
253	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 3	общественное	13
254	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 3	общественное	9,6
255	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 4	общественное	11,8
256	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 4	общественное	20,9
257	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 4	общественное	13

258	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 4	общественное	9,6
259	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 5	общественное	11,8
260	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 5	общественное	20,9
261	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 5	общественное	13
262	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 5	общественное	9,6
263	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 6	общественное	11,8
264	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 6	общественное	20,9
265	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 6	общественное	13
266	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 6	общественное	9,6
267	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 7	общественное	11,8
268	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 7	общественное	20,9
269	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 7	общественное	13
270	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 7	общественное	9,6
271	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 8	общественное	11,8
272	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 8	общественное	20,9
273	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 8	общественное	13
274	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 8	общественное	9,6
275	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 9	общественное	11,8



276	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 9	общественное	20,9
277	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 9	общественное	13
278	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 9	общественное	9,6
279	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 10	общественное	11,8
280	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 10	общественное	20,9
281	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 10	общественное	13
282	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 10	общественное	9,6
283	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 11	общественное	11,8
284	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 11	общественное	20,9
285	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 11	общественное	13
286	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 11	общественное	9,6
287	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 12	общественное	11,8
288	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 12	общественное	20,9
289	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 12	общественное	13
290	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 12	общественное	9,6
291	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 13	общественное	11,8
292	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 13	общественное	20,9
293	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 13	общественное	13

294	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 13	общественное	9,6
295	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 14	общественное	11,8
296	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 14	общественное	20,9
297	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 14	общественное	13
298	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 14	общественное	9,6
299	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 15	общественное	11,8
300	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 15	общественное	20,9
301	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 15	общественное	13
302	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 15	общественное	9,6
303	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 16	общественное	11,8
304	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 16	общественное	20,9
305	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 16	общественное	13
306	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 16	общественное	9,6
307	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 17	общественное	11,8
308	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 17	общественное	20,9
309	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 17	общественное	13
310	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 17	общественное	9,6
311	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 18	общественное	11,8

312	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 18	общественное	20,9
313	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 18	общественное	13
314	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 18	общественное	9,6
315	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 19	общественное	11,8
316	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 19	общественное	20,9
317	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 19	общественное	13
318	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 19	общественное	9,6
319	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 20	общественное	11,8
320	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 20	общественное	20,9
321	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 20	общественное	13
322	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 20	общественное	9,6
323	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 21	общественное	11,8
324	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 21	общественное	20,9
325	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 21	общественное	13
326	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 21	общественное	9,6
327	Лифтовой холл	подъезд 3, этаж 22	общественное	11,8
328	Внеквартирный коридор	подъезд 3, этаж 22	общественное	20,9
329	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 22	общественное	13

330	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, этаж 22	общественное	9,6
331	Машинное помещение лифтов	подъезд 3, кровля	техническое	23
332	Переход наружной воздушной зоны	подъезд 3, кровля	общественное	9,6
333	Лестничная клетка	подъезд 3, кровля	общественное	12,8

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подземная часть, -1 этаж	Вводно распределительные устройства ВУ 1.1	ВРУЗА-13-20УХЛ4 Pp=226,6 кВт, Ip=370,9 А	Электроснабжение
2	Подземная часть, -1 этаж	Вводно распределительные устройства (с АВР) ВУ 1.2	ВРУЗСМ-18-80-УХЛ Pp=37,7 кВт	Электроснабжение
3	Подземная часть, -1 этаж	Вводно распределительные устройства ВУ 2.1	ВРУЗА-13-20УХЛ4 Pp=200,6 кВт, Ip=328,3 А	Электроснабжение
4	Подземная часть, -1 этаж	Вводно распределительные устройства (с АВР) ВУ 2.2	ВРУЗСМ-18-80-УХЛ Pp=43,3 кВт, Ip=77,6 А	Электроснабжение
5	Подземная часть, -1 этаж	Вводно распределительные устройства ВУ 3.1	ВРУЗА-13-20УХЛ4 Pp=226,6 кВт, Ip=370,9 А	Электроснабжение
6	Подземная часть, -1 этаж	Вводно распределительные устройства (с АВР) ВУ 3.2	ВРУЗСМ-18-80-УХЛ Pp=37,7 кВт, Ip=67,5 А	Электроснабжение

7	Подземная часть, -1 этаж	Вводно распределительные устройства (с АВР) ВУ 4	ВРУ-21L-(250+250)-320, Pp=471,4 кВт, Ip=129,3 А	Электроснабжение
8	Подземная часть, -2 этаж, автостоянка, помещение ВНС, ИТП	Установка повышения давления COR-3 MHI 805N/SKw-EB-R (фирма WILO); 1 компл. или аналог с такими же характеристиками	Q=15,1 м3/ч; H=48,3 м; N=4,4 кВт	Система водоснабжения ( II-я зона водоснабжения )
9	Подземная часть, -2 этаж, автостоянка, помещение ВНС,ИТП, приямок №3	Стационарная дренажная установка из двух погружных насосов (1 раб, 1 рез.) Wilo TS 50 H 111/11, или аналог с такими же характеристиками -1 компл.	Q=19,8 м3/ч; H=11,2 м; P=1,1 кВт (каждый)	Система водоотведения
10	Подземная часть, -2 этаж, приямок № 5	Дренажный насос (переносной) Wilo TMW 32/11 Twister или аналог с такими же характеристиками	Q=4,62 м3/ч; H=8,69 м; N=0,55кВт	Система водоотведения
11	Подземная часть, -2 этаж, приямок № 6	Дренажный насос (переносной) Wilo TMW 32/11 Twister или аналог с такими же характеристиками	Q=4,62 м3/ч; H=8,69 м; N=0,55кВт	Система водоотведени
12	Подземная часть, -2 этаж, автостоянка, приямок № 4	Дренажный насос (переносной) Wilo TMW 32/11 Twister или аналог с такими же характеристиками	Q=4,62 м3/ч; H=8,69 м; N=0,55кВт	Система водоотведения
13	Подземная часть, -2 этаж, приямок №1	Стационарная дренажная установка из двух рабочих погружных насосов Wilo TS 50 H 111/11, или аналог с такими же характеристиками -1 компл.	Q=27,3 м3/ч; H=14,4 м; P=1,1 кВт (каждый)	Система водоотведения

14	Подземная часть, -2 этаж, автостоянка, приямок № 2	Стационарная дренажная установка из двух рабочих погружных насосов Wilo TS 50 Н 111/11, или аналог с такими же характеристиками -1 компл.	Q=27,3 м3/ч; Н=14,4 м; Р=1,1 кВт (каждый)	Система водоотведения
15	Подземная часть, -2 этаж, автостоянка	Кондиционер центральный каркасно панельный КЦКП-10-У3 (Вега)	L 11800 м/час; Р 500 кгс/м ; N 4,0 кВт	Система вентиляции
16	Подземная часть, -1 этаж, автостоянка	Кондиционер центральный каркасно панельный КЦКП-10-У3 (Вега)	L 11800 м/час; Р 500 кгс/м ; N 4,0 кВт	Система вентиляции
17	Подземная часть, -2 этаж, автостоянка	ПКВ-Ш-90-50-6-380в Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе 1 шт. или аналог с такими же характеристиками	L 6200 м/час; Р 500 кгс/м ; N 3,75кВ	Система вентиляции
18	Подземная часть, -1 этаж, автостоянка	ПКВ-Ш-90-50-6-380в Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе 1 шт. или аналог с такими же характеристиками	L 6200 м/час; Р 500 кгс/м ; N 3,75кВт	Система вентиляции
19	Помещение ВНС, ИТП	Вентиляционная установка компактная канальная SHUFT-СОМРАСТ 250 (Русклимат) 2 шт. или аналог с такими же характеристиками	L 600 м/час; Р 350 кгс/м ; N 0,2 кВт	Система вентиляции

20	Подземная часть, -1 этаж, -2 этаж	Вентиляционная установка компактная канальная SHUFT-СОМРАСТ 200 (Русклимат) -2 шт. или аналог с такими же характеристиками	L 350 м/час; P 220 кгс/м ; N 0,1 кВт	Система вентиляции
21	Кровля	Крышная вентиляционная установка ВРАН 9-6.3 (Вега), (1 рабочий+1 резервный), или аналог с такими же характеристиками	L 6600 м/час; P 500 кгс/м ; N 1,5 кВт	Система вентиляции (автостоянка подземный -2 этаж)
22	Кровля	Крышная вентиляционная установка ВРАН 9-6.3 (Вега), (1 рабочий+1 резервный), или аналог с такими же характеристиками	L 6600 м/час; P 500 кгс/м ; N 1,5 кВт	Система вентиляции (автостоянка подземный -2 этаж)
23	Кровля	Крышная вентиляционная установка ВРАН 9-6.3 (Вега), (1 рабочий+1 резервный), или аналог с такими же характеристиками	L 6600 м/час; P 500 кгс/м ; N 1,5 кВт	Система вентиляции (автостоянка подземный -1 этаж)
24	Кровля	Крышная вентиляционная установка ВРАН 9-6.3 (Вега), (1 рабочий+1 резервный), или аналог с такими же характеристиками	L 6600 м/час; P 500 кгс/м ; N 1,5 кВт	Система вентиляции (автостоянка подземный -1 этаж)
25	Кровля	Крышная вентиляционная установка ВРАН 9-6.3 (Вега), (1 рабочий+1 резервный), или аналог с такими же характеристиками	L 3500 м/час; P 570 кгс/м ; N 1,5 кВт	Система вентиляции (автостоянка подземный -1 этаж)

26	Кровля	Крышная вентиляционная установка ВРАН 9-6.3 (Вега), (1 рабочий+1 резервный), или аналог с такими же характеристиками	L 3500 м/час; P 570 кгс/м ; N 1,5 кВт	Система вентиляции (автостоянка подземный -2 этаж)
27	1 подъезд, 1 этаж, (КУИ)	Вентиляционная установка компактная канальная Vallu-BN150 Русклимат 4 шт. или аналог с такими же характеристиками	L 50 м/час; P 30 кгс/м ; N 0,025 кВт	Система вентиляции
28	Кровля	Крышная приточная вентиляционная установка ВРАН 6-8 (Вега) 4 шт., или аналог с такими же характеристиками	L 9800 м/час; P 480 кгс/м ; N 2,2 кВт	Система вентиляции подпор в тамбур-шлюз, автостоянка (-1эт, -2эт)
29	Кровля	Крышная приточная вентиляционная установка ВКОП 0-090-Н-01500/4-У1 (Вега) -6 шт., или аналог с такими же характеристиками	L 22900 м/час; P 400 кгс/м ; N 5,5 кВт	Система вентиляции (подпор в лифт.шахту пож.лифт)
30	Кровля	Крышная приточная вентиляционная установка ВКОП 0-090-Н-01500/4-У1 (Вега) -6 шт., или аналог с такими же характеристиками	L 18690 м/час; P 600 кгс/м ; N 7,5 кВт	Система вентиляции (автостоянка) (-1эт, -2эт)
31	Кровля	Крышная вентиляционная установка КРОВ 61-112 ДУ 1 (Вега) -1шт., или аналог с такими же характеристиками	L 37400м/час; P 700 кгс/м ; N 15,0 кВт	Система вентиляции (автостоянка) (-1эт, -2эт)



32	Кровля	Крышная вентиляционная установка КРОВ 61-112 ДУ 1 (Вега) -1шт., или аналог с такими же характеристиками	L 54723 м/час; P 630 кгс/м ; N 22,0 кВт	Система вентиляции (рампа)
33	Кровля	Крышная вентиляционная установка КРОВ 91-90 ДУ 1(Вега) - 3шт., или аналог с такими же характеристиками	L 22500 м/час; P 820 кгс/м ; N 11,0 кВт	Система вентиляции (дымоудаление из коридора ж.д.)
34	Подземная часть, -1 этаж	Крышная вентиляционная установка ВРАН 6-6,3 (Вега), -3шт, или аналог с такими же характеристиками	L 6500 м/час; P 370 кгс/м ; N 1,1 кВт	Система вентиляции (воздушная завеса над воротами)
35	1 этаж	Крышная вентиляционная установка ВРАН 9-8 (Вега), -3 шт, или аналог с такими же характеристиками	L 7000 м/час; P 530 кгс/м ; N 2,2 кВт	Система вентиляции (компенсирующая подача)
36	Подъезд 1, лифтовая шахта	Лифт -2 шт.	Грузоподъемность 630 кг; 1,6 м/с -2шт.	Вертикальный транспорт
37	Подъезд 2, лифтовая шахта	Лифт - 2шт.	Грузоподъемность 630 кг; 1,6 м/с - 2шт.	Вертикальный транспорт
38	Подъезд 3, лифтовая шахта	Лифт - 2 шт.	Грузоподъемность 630 кг; 1,6 м/с - 2шт.	Вертикальный транспорт
39	Подземная часть, -2 этаж, ИТП	Пластинчатый теплообменник	Q=918 кВт	Система отопления
40	Подземная часть, -2 этаж , ИТП	Пластинчатый теплообменник, моноблок	Q <sub>гвс</sub> =232,0 кВт	Система ГВС 1-зона
41	Подземная часть, -2 этаж, ИТП	Пластинчатый теплообменник, моноблок	Q <sub>гвс</sub> =2364,0 кВт	Система ГВС 2-зона

42	Подземная часть, -2 этаж, ИТП	Насос циркуляционный (1 рабочий, 1 резервный)	Q=33,05 м3/ч, Н=11м, N=1,54 кВт	Система отопления
43	Подземная часть, -2 этаж, ИТП	Насос циркуляционный (1 рабочий, 1 резервный)	Q=1,4 м3/ч, Н=9м, N=0,31 кВт	Система ГВС 1-зона
44	Подземная часть, -2 этаж, ИТП	Насос циркуляционный (1 рабочий, 1 резервный)	Q=2,12 м3/ч, Н=9,0м, N=0,31 кВт	Система ГВС 2-зона
45	Подземная часть, -2 этаж, ИТП	Насос подпитывающий (1 рабочий, 1 резервный)	Q=1,5 м3/ч, Н=40м, N=0,55 кВт	Система отопления

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Земельный участок	Земли населенных пунктов для многоэтажного жилого строительства	КН 23:43:0427001:116, Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Валерия Гассия, 5.
2	Внутриплощадочные сети	Теплотрасса, водопровод, кабели электроснабжения, наружное электроосвещение, канализация сетей связи, хоз.бытовая и ливневая канализация	Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Валерия Гассия, 5.
3	Наружные стены подвалов и подземных автостоянок-монолитные железобетонные с наружной гидроизоляцией	Защита ограждающих конструкций автостоянок от поверхностных грунтовых вод	Периметр, ограждающий подземные автостоянки. Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Валерия Гассия, 5.

4	Наружные стены части зданий-монолитный железобетонный каркас со стенами из кирпича.	Защита от воздействия атмосферных осадков внутреннего объема здания, придание зданию индивидуальной архитектурной формы	Периметр наземной части здания. Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Валерия Гассия, 5.
5	Кровля	Защита низлежащих конструкций от атмосферных осадков.	Над последними этажами здания. Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Валерия Гассия, 5.

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности объекта
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности объекта
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности объекта
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности объекта
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	746 048 800
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:43:0427001:116
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере**

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b>	<b>23.1.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--



<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	31.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	<p>Последняя отчетная дата 30.06.2017 г.</p> <p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 6 890 тыс.руб.</p> <p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 814 015 тыс. руб.</p> <p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 794 283 тыс.руб.</p>
2	02.10.2017	1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	<p>Фамилия Ридченко</p> <p>Имя Андрей</p> <p>Отчество (при наличии) Васильевич</p> <p>Наименование должности Директор</p>
3	02.11.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	<p>Последняя отчетная дата 31.09.2017</p> <p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 11 246 тыс.руб.</p> <p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 769 918 тыс. руб.</p> <p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 430 103 тыс.руб.</p>

4	20.10.2017	<p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p>	<p>Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности объекта Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2017 г.</p> <p>Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности объекта Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2019 г.</p> <p>Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности объекта Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2019 г.</p> <p>Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности объекта Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2020 г.</p> <p>Этап реализации проекта строительства - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2021 г.</p>
---	------------	---	--

5	02.11.2017	11.1. О разрешении на строительство	<p>Номер разрешения на строительство RU 23306000-4175-p-2015</p> <p>Дата выдачи разрешения на строительство 03.08.2015 г.</p> <p>Срок действия разрешения на строительство 03.12.2019</p> <p>Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 03.12.2017 г.</p> <p>Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар</p>
6	24.12.2017	1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	<p>Индекс 350020</p> <p>Субъект Российской Федерации Краснодарский край</p> <p>Район субъекта Российской Федерации</p> <p>Вид населенного пункта Город</p> <p>Наименование населенного пункта Краснодар</p> <p>Элемент улично-дорожной сети улица</p> <p>Наименование элемента улично-дорожной сети Рашпилевская</p> <p>Тип здания (сооружения) дом 179/1</p> <p>Тип помещений помещение 36/1</p>
7	26.12.2017	10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	<p>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Почтовый</p>

8	06.02.2018	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	<p>Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности объекта Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2017 г.</p> <p>Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности объекта Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2019 г.</p> <p>Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности объекта Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2019 г.</p> <p>Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности объекта Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2020 г.</p> <p>Этап реализации проекта строительства - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства III квартал 2021 г.</p>
---	------------	--	---

9	14.02.2018	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<p>Вид объекта капитального строительства 3 этап-многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 1.3</p> <p>Субъект Российской Федерации Краснодарский край</p> <p>Район субъекта Российской Федерации</p> <p>Вид населенного пункта город</p> <p>Наименование населенного пункта Краснодар</p> <p>Элемент улично-дорожной сети улица</p> <p>Наименование элемента улично-дорожной сети им. 40-летия Победы, 184 корпус 3</p> <p>Тип здания (сооружения) Многоквартирный дом</p> <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой квартал Бауинвест</p> <p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 14 февраля 2018 года</p> <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 14.02.2018</p> <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 23-43-4422-в-2018г.</p> <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар</p>
---	------------	---	---



10	02.03.2018	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	<p>Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности объекта Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2017г.</p> <p>Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности объекта Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2018г.</p> <p>Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности объекта Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2019г.</p> <p>Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности объекта Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства II квартал 2020г.</p> <p>Этап реализации проекта строительства - Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства IV квартал 2020г.</p>
----	------------	--	---

11	02.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	<p>Последняя отчетная дата 31.12.2017</p> <p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 22 833 тыс.руб.</p> <p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2 519 522 тыс. руб.</p> <p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 090 025 тыс.руб.</p>
12	30.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	<p>Последняя отчетная дата 31.03.2018</p> <p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 7810 тыс.руб.</p> <p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2511770 тыс. руб.</p> <p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1111414 тыс.руб.</p>
13	16.05.2018	3.3. Об учредителе - физическом лице	<p>Фамилия Моторин</p> <p>Имя Сергей</p> <p>Отчество (при наличии) Иванович</p> <p>Гражданство Российская Федерация</p> <p>Страна места жительства Россия</p> <p>% голосов в органе управления 100</p>

14	28.05.2018	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<p>Вид объекта капитального строительства 2 этап-многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 1.2</p> <p>Субъект Российской Федерации Краснодарский край</p> <p>Район субъекта Российской Федерации</p> <p>Вид населенного пункта город</p> <p>Наименование населенного пункта Краснодар</p> <p>Элемент улично-дорожной сети улица</p> <p>Наименование элемента улично-дорожной сети им. 40-летия Победы, 184 корпус 2</p> <p>Тип здания (сооружения) Многоквартирный дом</p> <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой квартал Бауинвест</p> <p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 25 мая 2018 года</p> <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 25.05.2018</p> <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 23-43-4523 в-2018г.</p> <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар</p>
----	------------	---	---

15	31.07.2018	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>Последняя отчетная дата 30.06.2018          Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 9753 тыс.руб.          Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 279345 тыс. руб.          Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1130860 тыс.руб.</p>
----	------------	---	---



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4752e6fc8744c2a0e71109e72b61c30d  
 Владелец: **ООО "БАУИНВЕСТ"**, Ридченко **Андрей Васильевич**, Краснодар  
 Действителен: с 22.12.2017 по 22.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
 Владелец: **Минстрой России**, г.Москва  
 Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019